

赤峰市工程建设项目审批制度改革 改革工作领导小组办公室

赤工改办综合字〔2023〕5号

关于印发赤峰市社会投资备案类房屋建筑工程 等24类审批流程图的通知

市工程建设项目审批制度改革工作领导小组各成员单位，各旗县区工程建设项目审批制度改革工作领导小组办公室：

为深化工程建设项目审批制度改革，进一步优化审批流程，根据《内蒙古自治区工程建设项目审批制度改革工作领导小组办公室关于印发内蒙古自治区各类型工程建设项目审批流程图（2023版）（示范文本）通知》（内工改办〔2023〕13号）要求，结合本地实际和企业需求，市工改办对审批流程流程进行细化调整，形成了包括社会投资备案类房屋建筑工程审批流程图在内的24类工程建设项目审批流程图，现印发给你们，请各部门、各地区遵照执行。

赤峰市工程建设项目审批制度改革
工作领导小组办公室（代章）

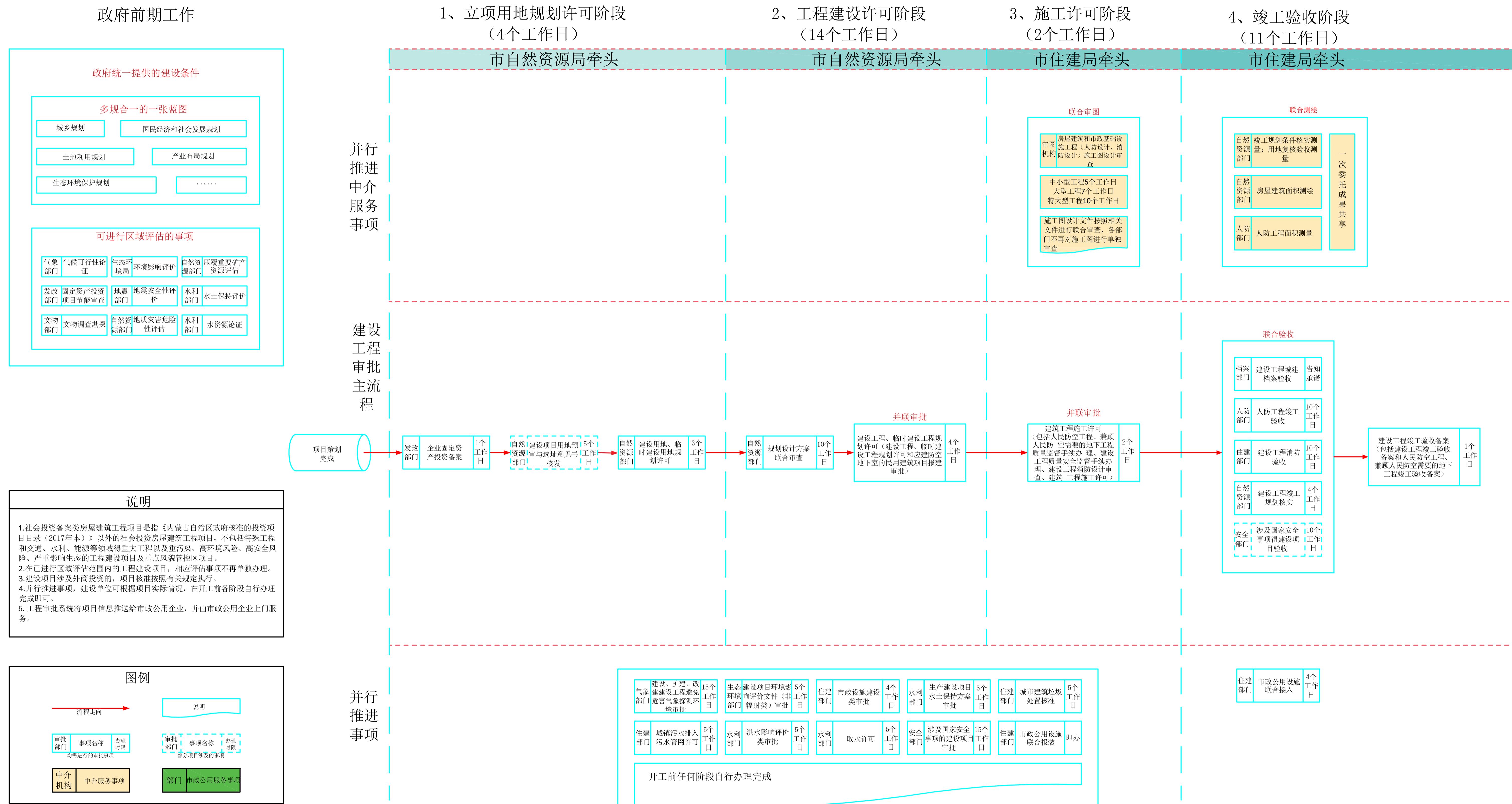
2023年7月4日

抄送：赤峰市人民政府，各旗县区人民政府。

市工程建设项目审批制度改革工作领导小组办公室 2023年7月4日印发

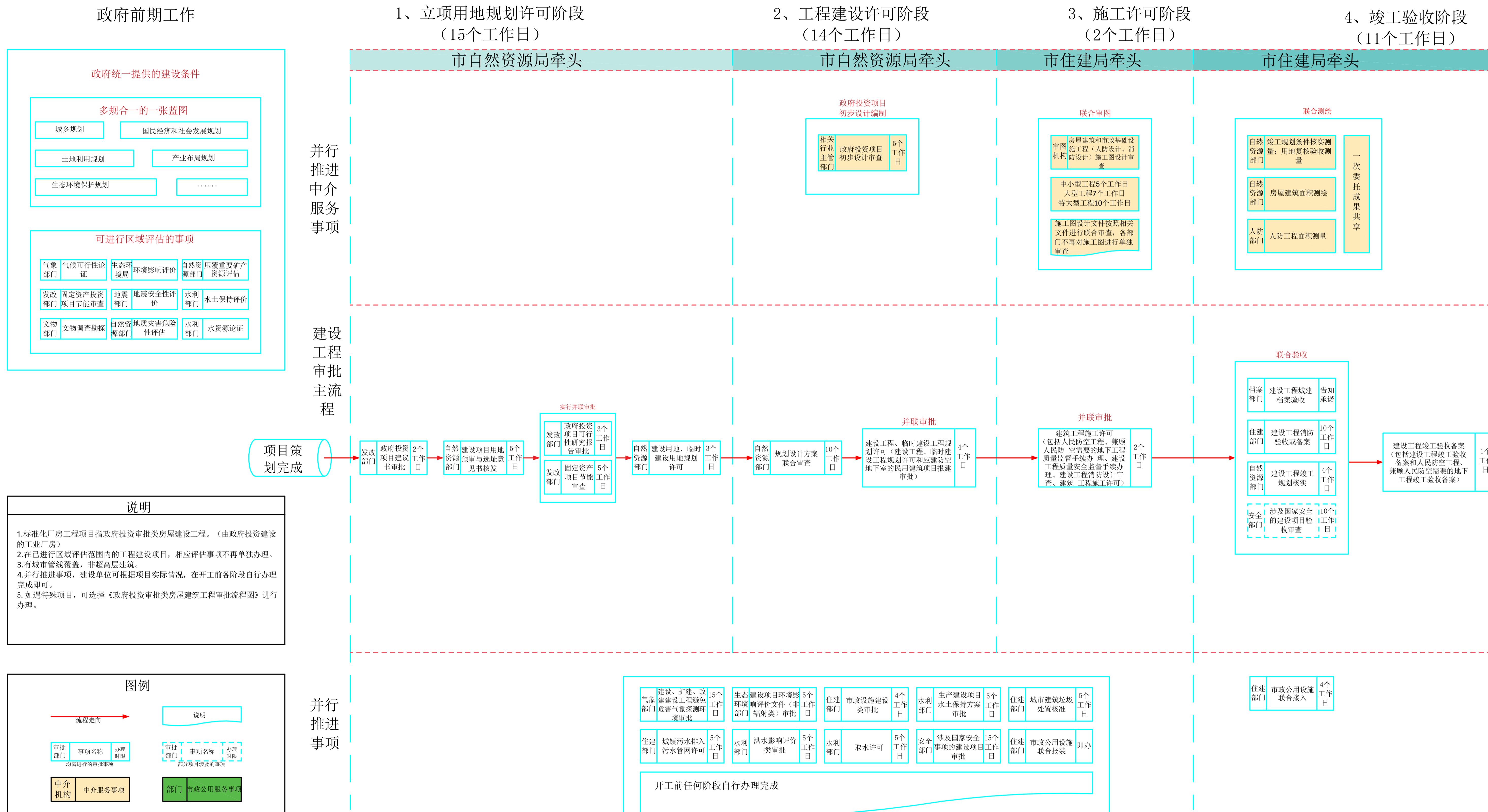
社会投资备案类房屋建筑工程审批流程图(2023版)(试行)

主流程审批时限：31个工作日



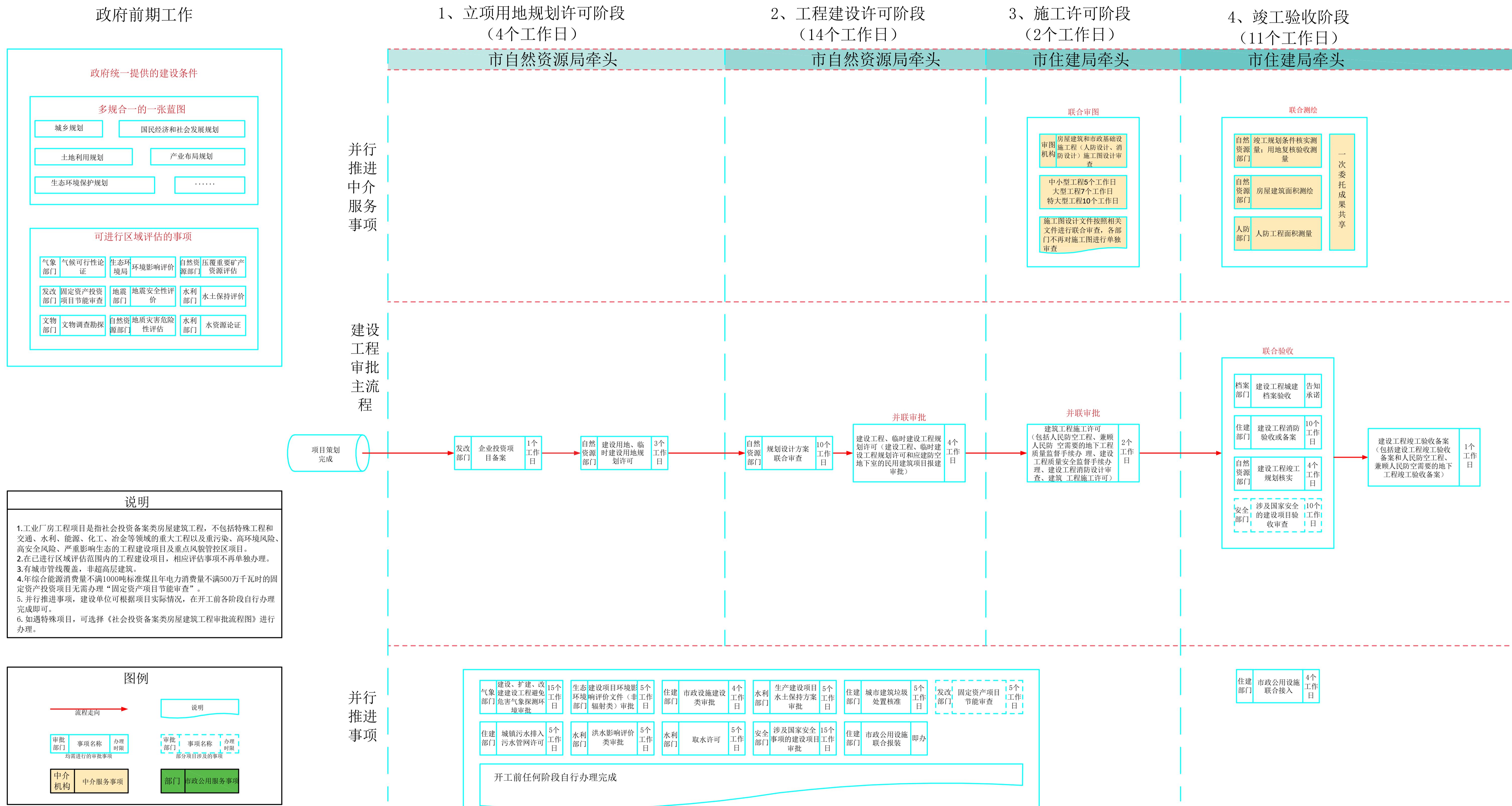
标准化厂房工程审批流程图(2023版)(试行)

主流程审批时限：42个工作日



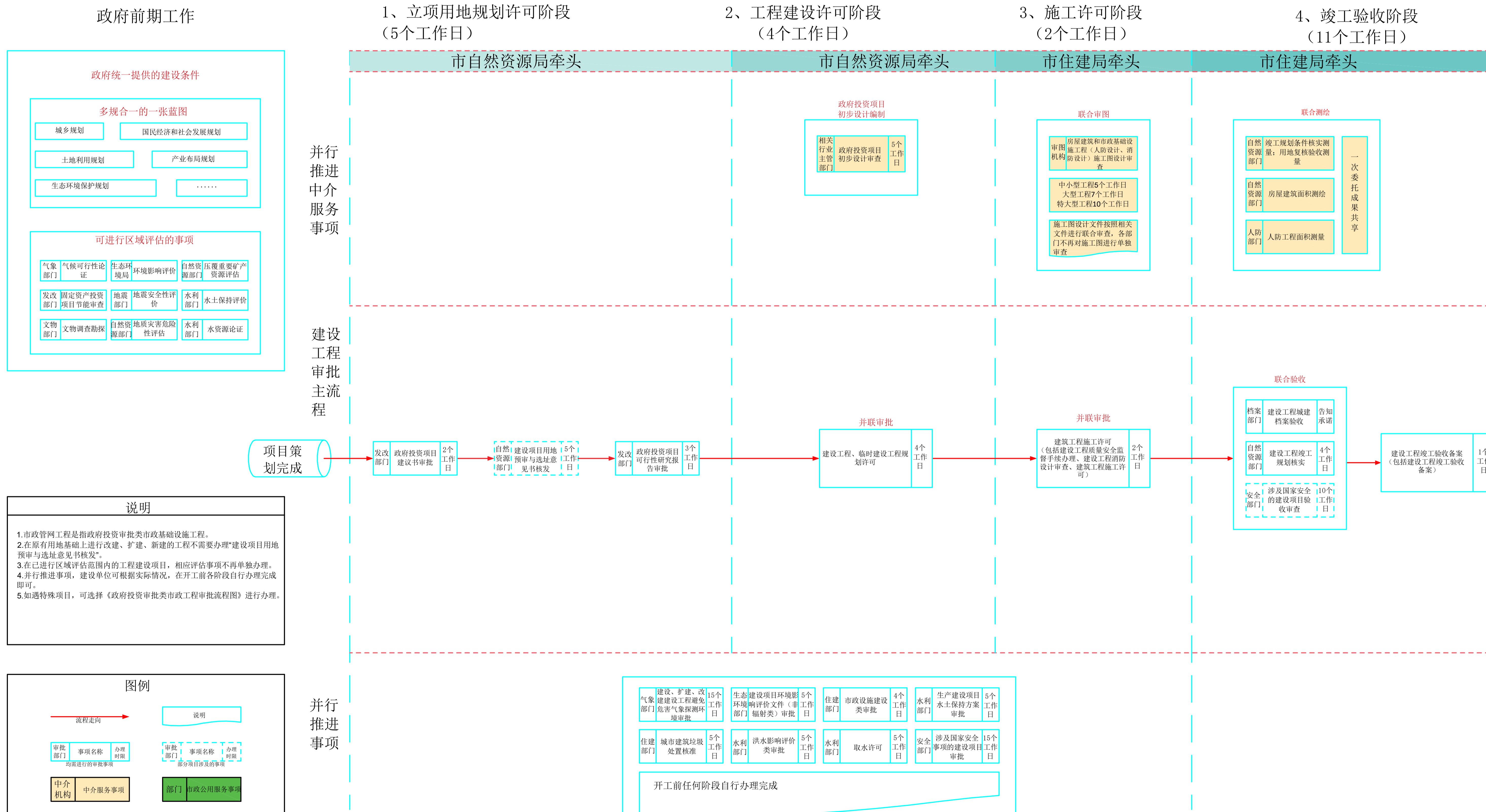
工业厂房工程审批流程图(2023版)(试行)

主流程审批时限：31个工作日



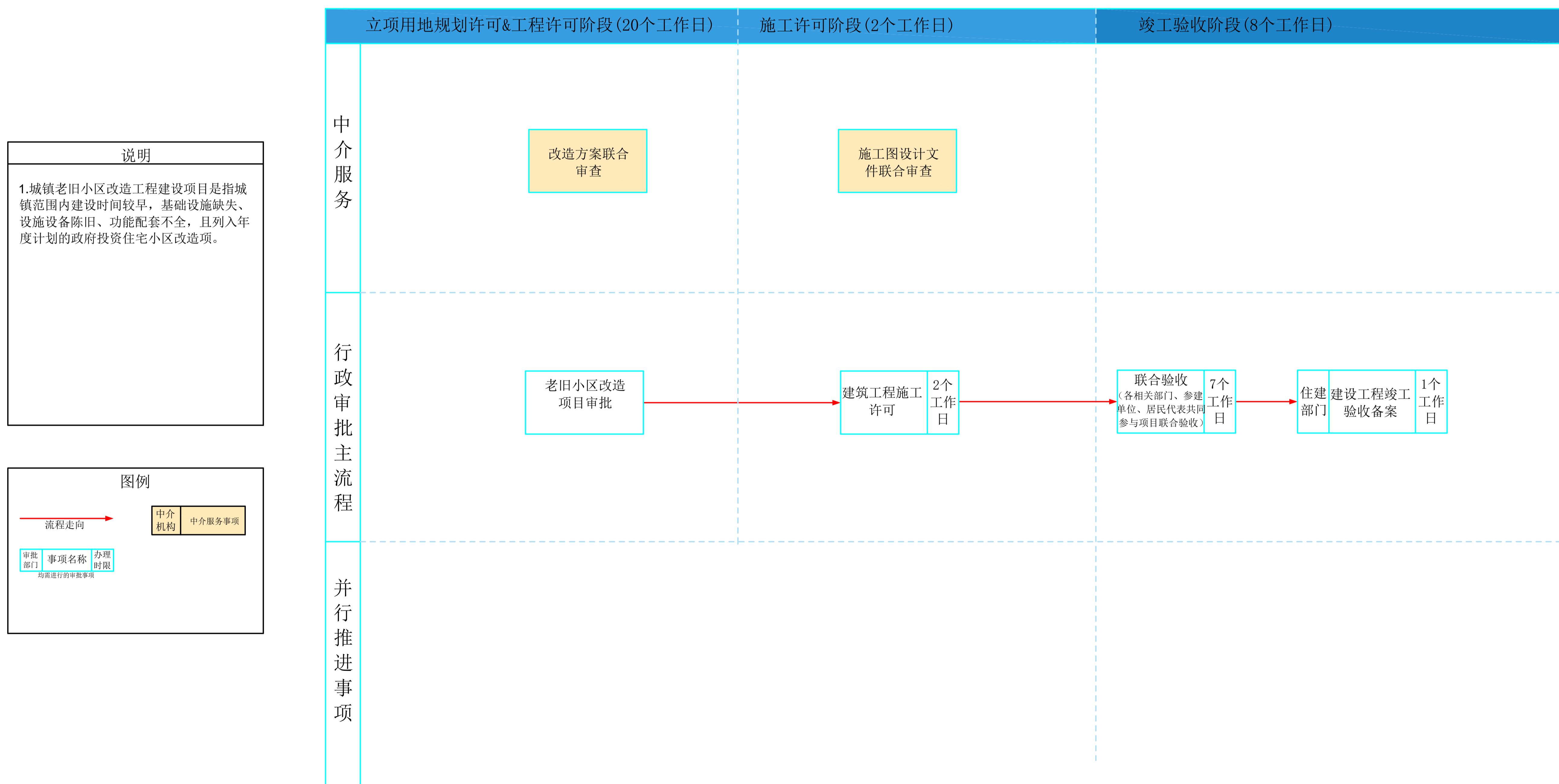
市政管网工程审批流程图(2023版)(试行)

主流程审批时限：22个工作日



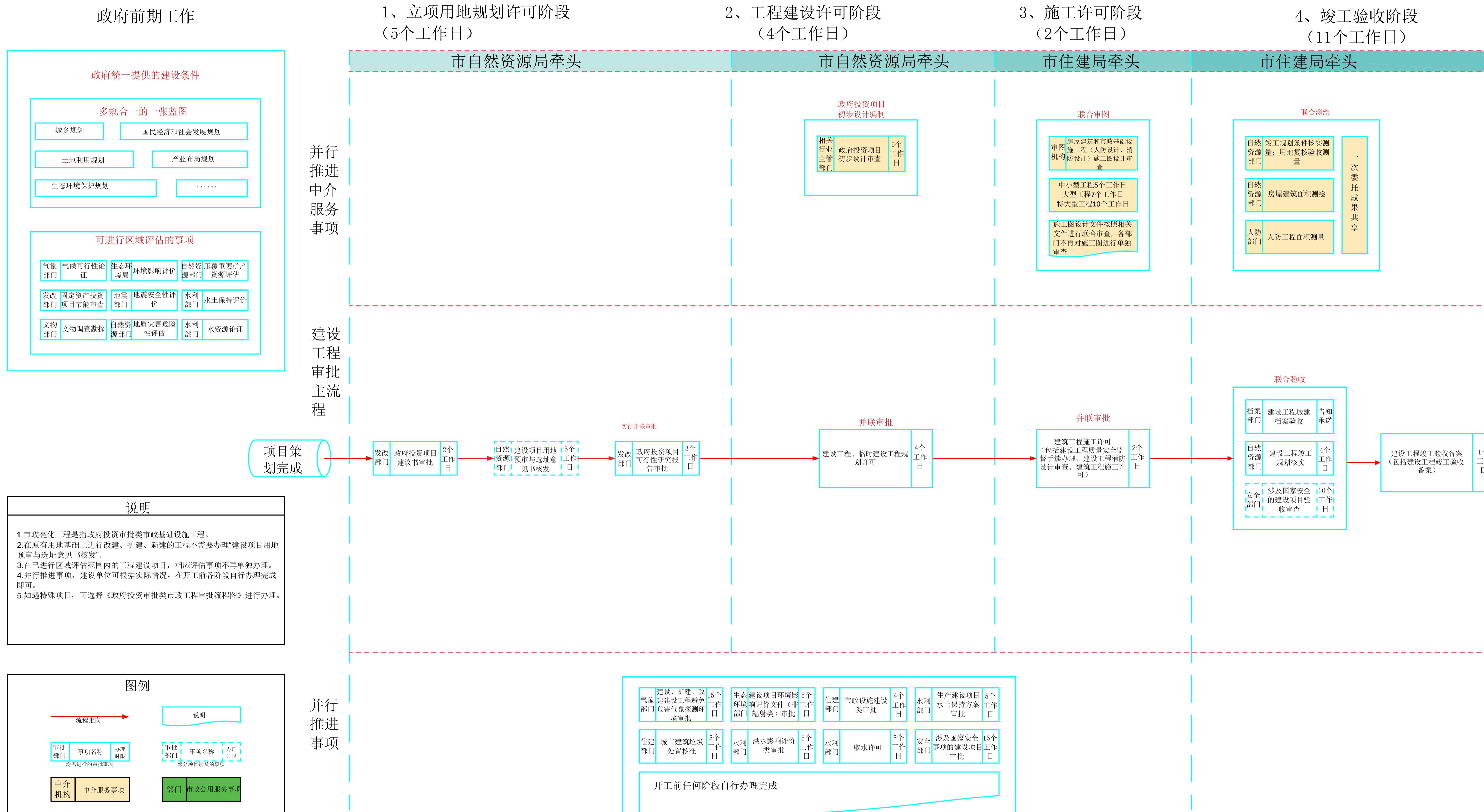
城镇老旧小区改造工程建设项目审批流程图(2023版)(试行)

主流程审批时限：30个工作日



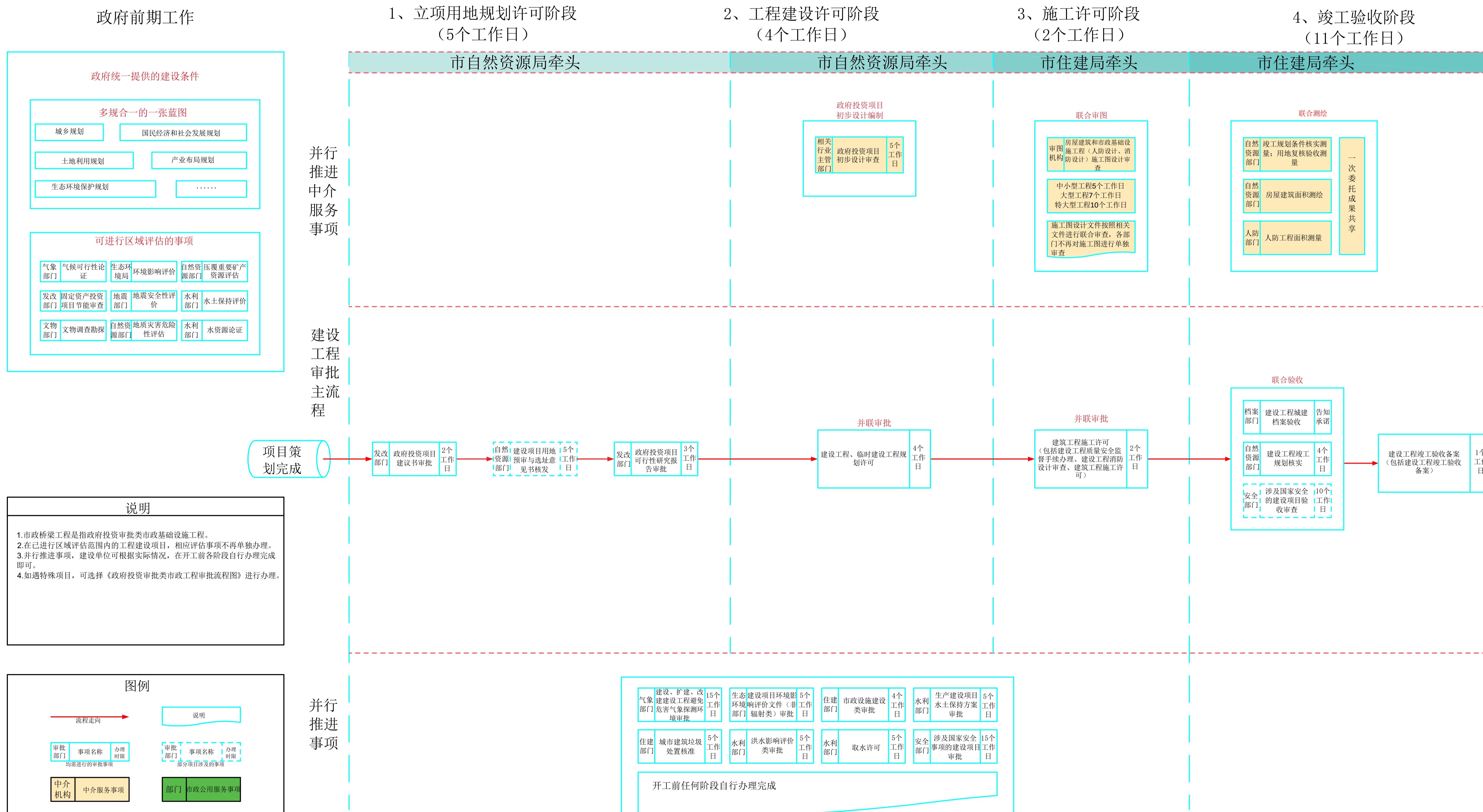
市政亮化工程审批流程图(2023版)(试行)

主流程审批时限：22个工作日



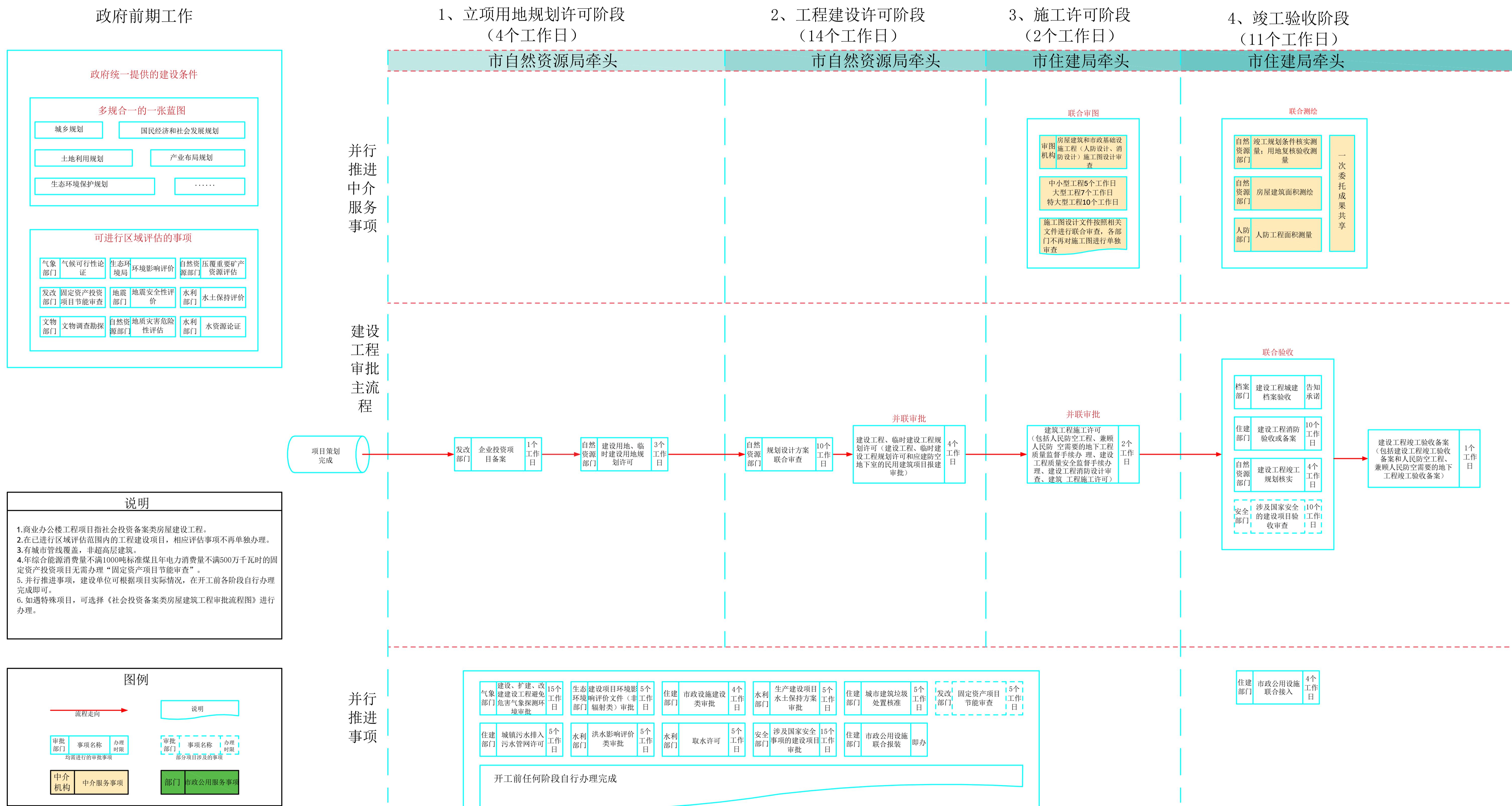
市政桥梁工程审批流程图(2023版)(试行)

主流程审批时限：22个工作日



商业办公楼工程审批流程图(2023版)(试行)

主流程审批时限：31个工作日



社会投资备案类市政基础设施工程审批流程图(2023版)(试行)

主流程审批时限：18个工作日

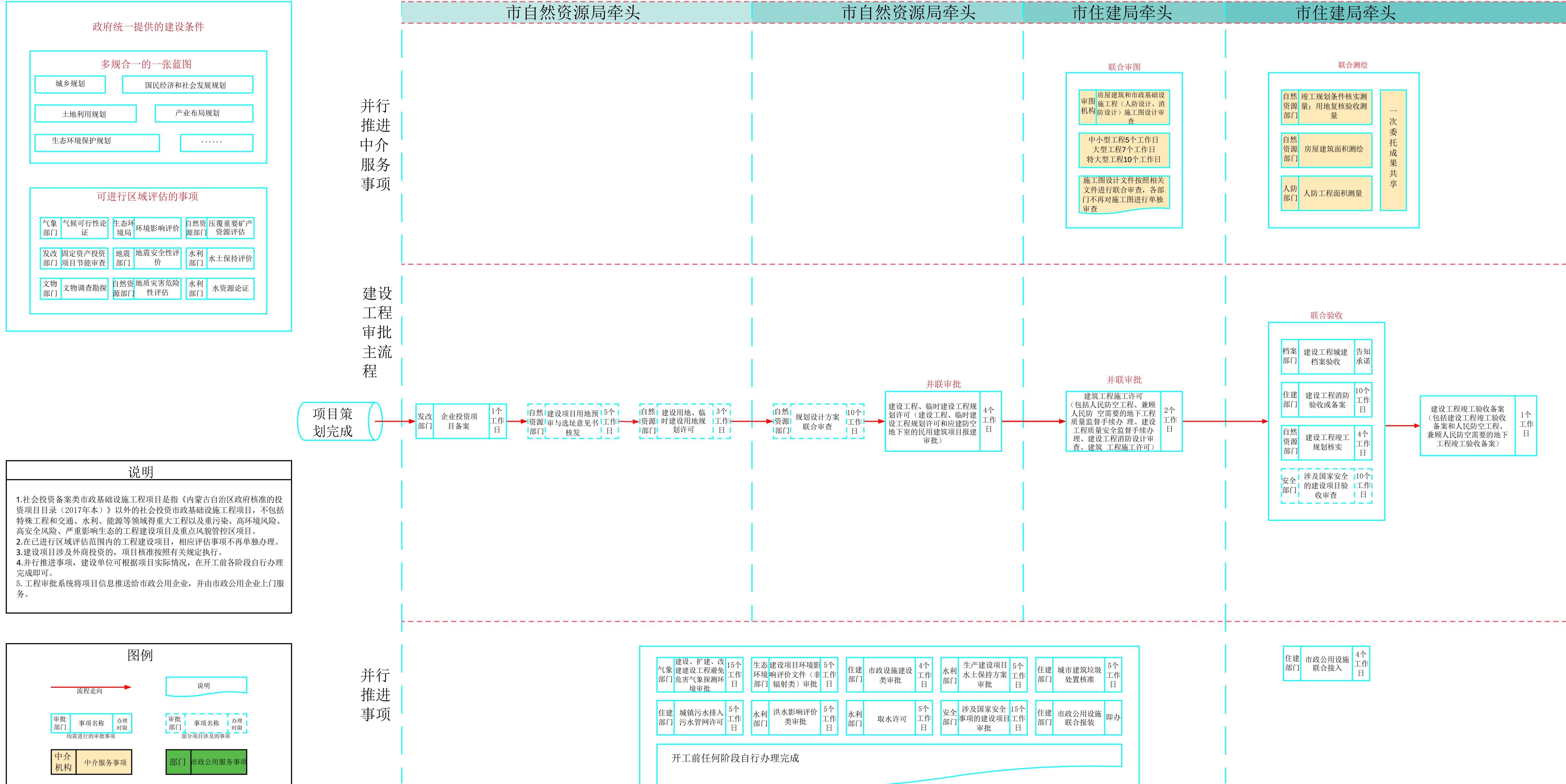
政府前期工作

1、立项用地规划许可阶段
(1个工作日)

2、工程建设许可阶段
(4个工作日)

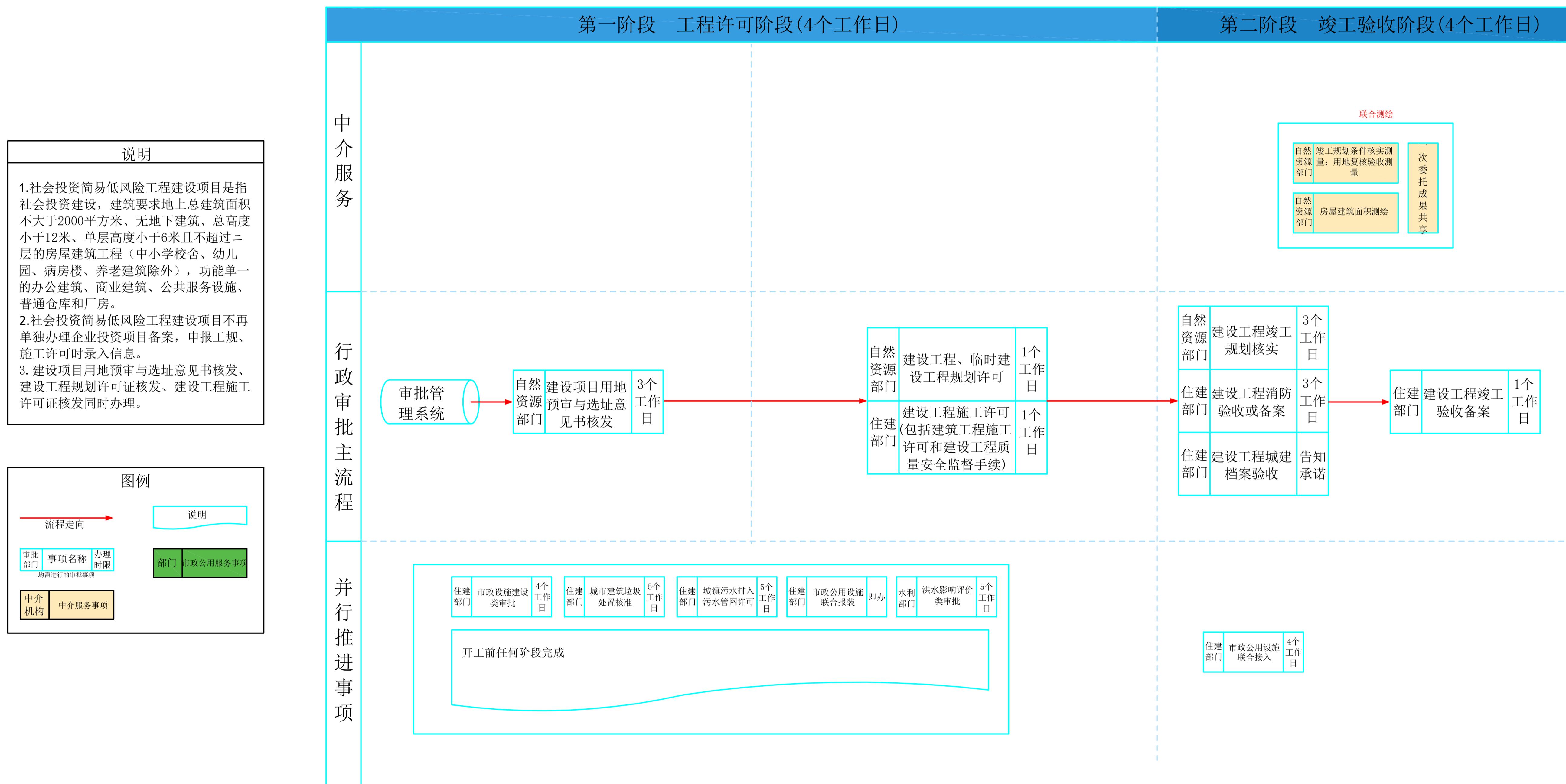
3、施工许可阶段
(2个工作日)

4、竣工验收阶段
(11个工作日)



赤峰市社会投资简易低风险工程建设项目审批流程图(2023版)(试行)

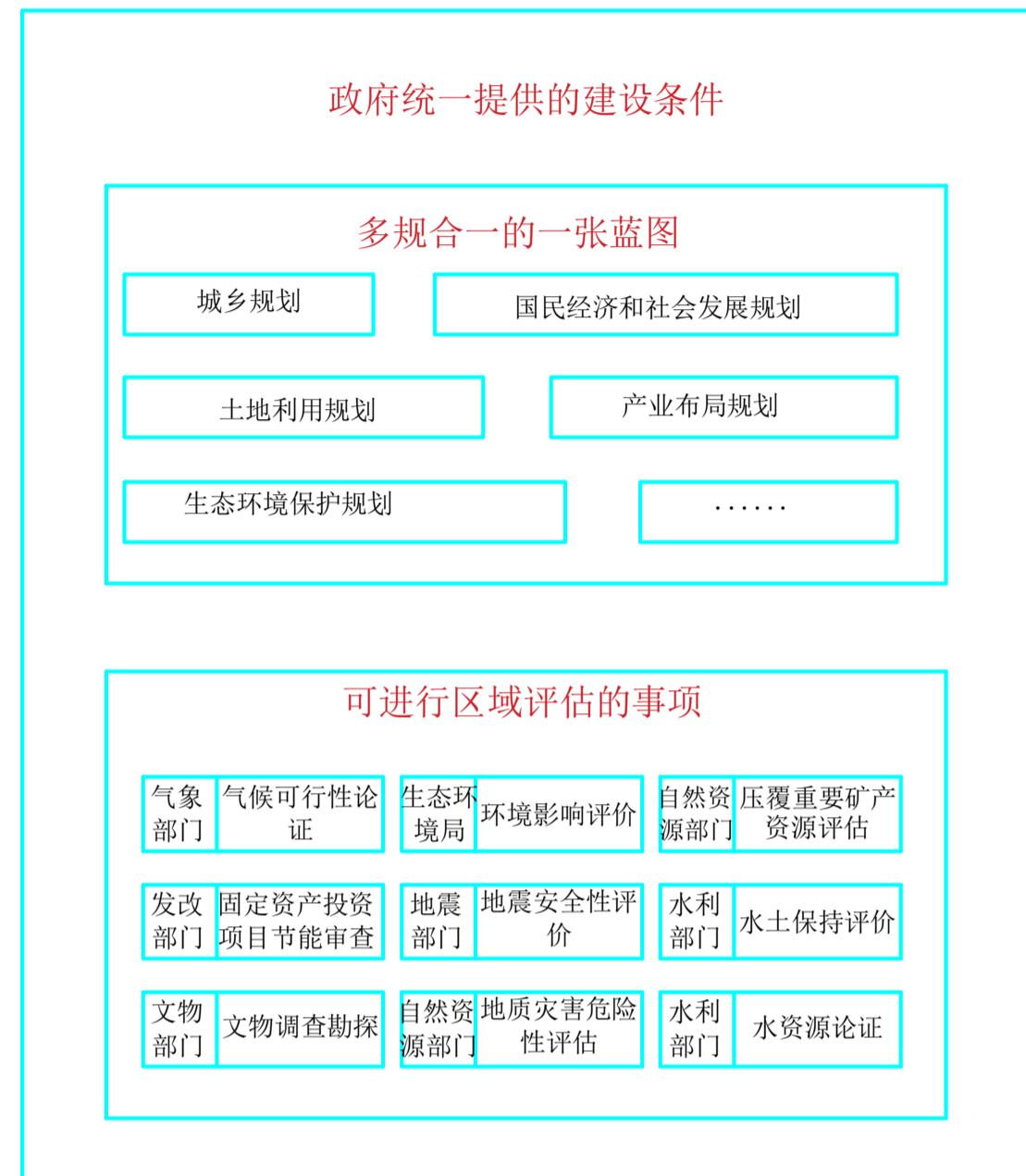
主流程审批时限：8个工作日



社会投资核准类房屋建筑工程审批流程图(2023版)(试行)

主流程审批时限：35个工作日

政府前期工作



1、立项用地规划许可阶段 (8个工作日)

市自然资源局牵头

2、工程建设许可阶段 (14个工作日)

市自然资源局牵头

3、施工许可阶段 (2个工作日)

市住建局牵头

4、竣工验收阶段 (11个工作日)

市住建局牵头

并行推进中介服务事项

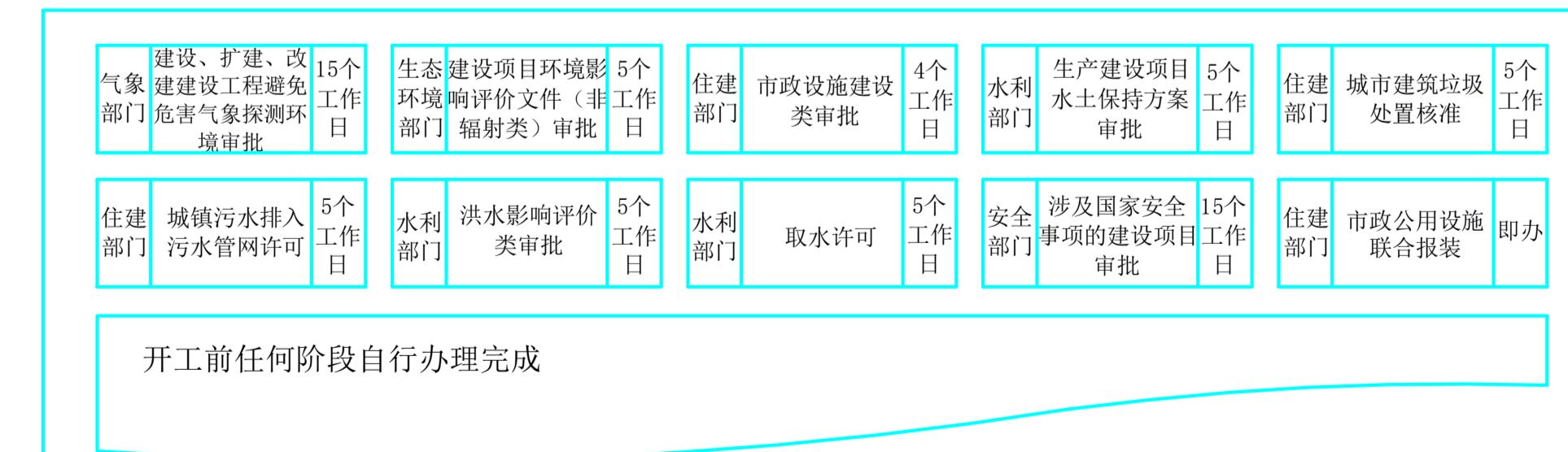
建设工程审批主流程

项目策划完成

说明

1.社会投资核准类项目房屋建筑工程是指《内蒙古自治区政府核准的投资项目目录（2017年本）》范围内的社会投资房屋建筑工程，不包括特殊工程和交通、水利、能源等领域得重大工程以及重污染、高环境风险、高安全风险、严重影响生态的工程建设项目及重点风貌管控区项目。
2.在已进行区域评估范围内的工程建设项目，相应评估事项不再单独办理。
3.建设涉及外商投资的，项目核准按照有关规定执行。
4.并行推进事项，建设单位可根据项目实际情况，在开工前各阶段自行办理完成即可。
5.工程审批系统将项目信息推送给市政公用企业，并由市政公用企业上门服务。

并行推进事项



联合审图

房屋建筑和市政基础设施工程（人防设计、消防设计）施工图设计审查
中小型工程5个工作日
大型工程7个工作日
特大型工程10个工作日
施工图设计文件按照相关文件进行联合审查，各部门不再对施工图进行单独审查

联合测绘

竣工规划条件核实测量；用地复核验收测量
自然资源部门
房屋建筑面积测绘
人防部门
人防工程面积测量
一次委托成果共享

联合验收

档案部门 建设工程城建档案验收 告知承诺
住建部门 建设工程消防验收或备案 10个工作日
自然资源部门 建设工程竣工规划核实 4个工作日
安全部门 涉及国家安全的建设项目的验收审查 10个工作日

建设工程竣工验收备案
(包括建设工程竣工验收备案和人民防空工程、兼顾人民防空需要的地下工程竣工验收备案)
1个工作日

社会投资核准类市政基础设施工程审批流程图(2023版)(试行)

主流程审批时限：22个工作日

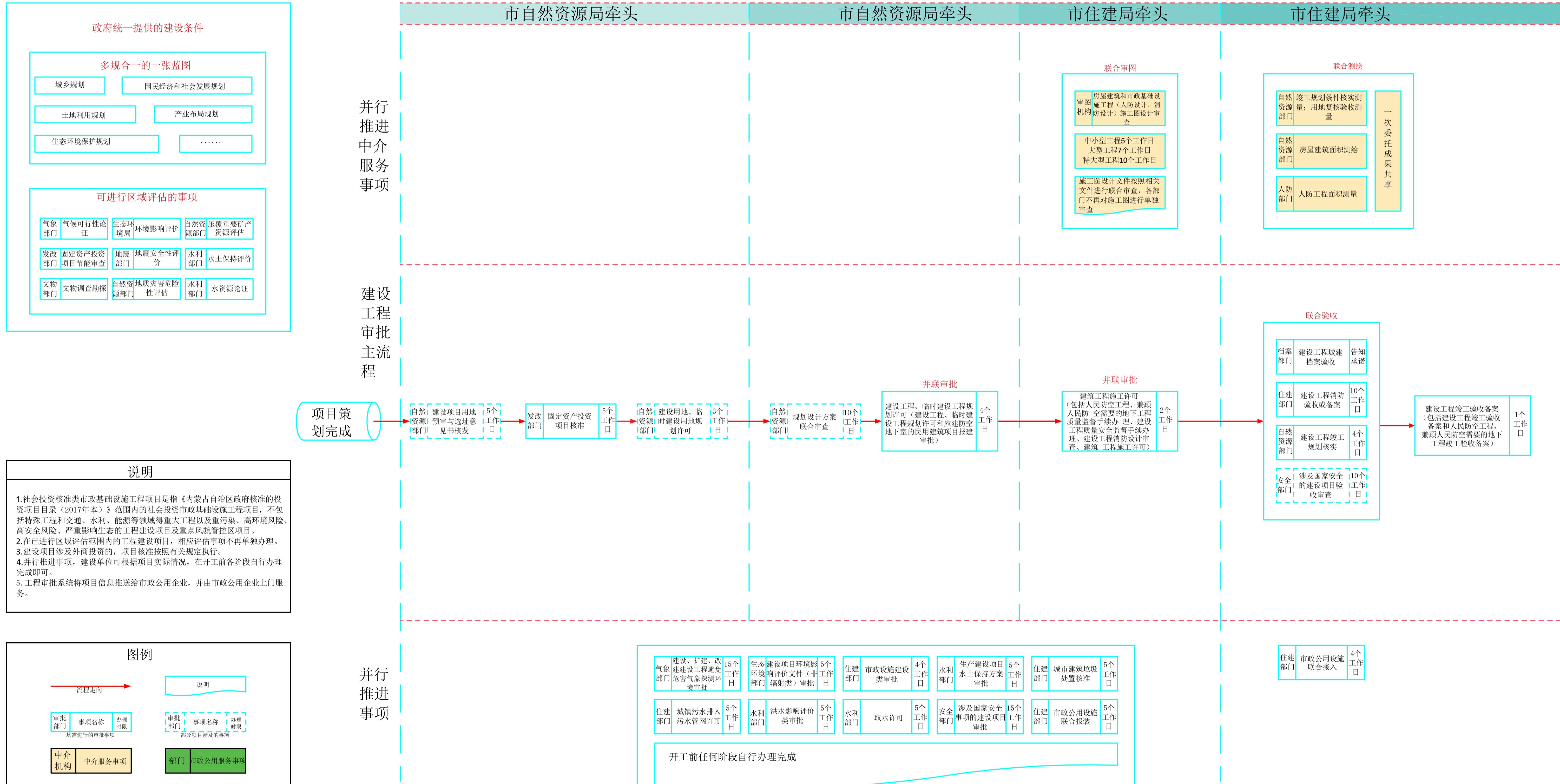
政府前期工作

1、立项用地规划许可阶段
(5个工作日)

2、工程建设许可阶段
(4个工作日)

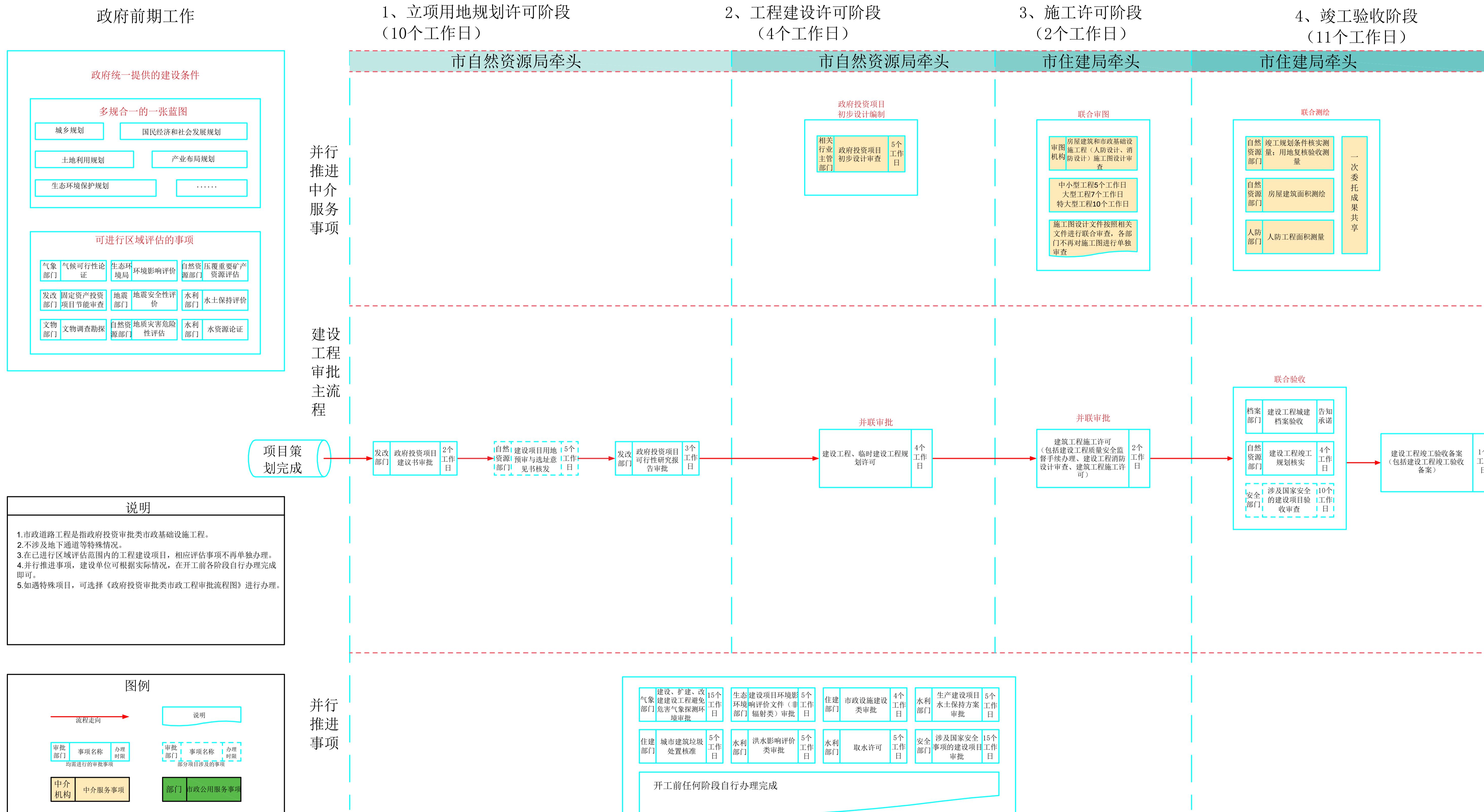
3、施工许可阶段
(2个工作日)

4、竣工验收阶段
(11个工作日)



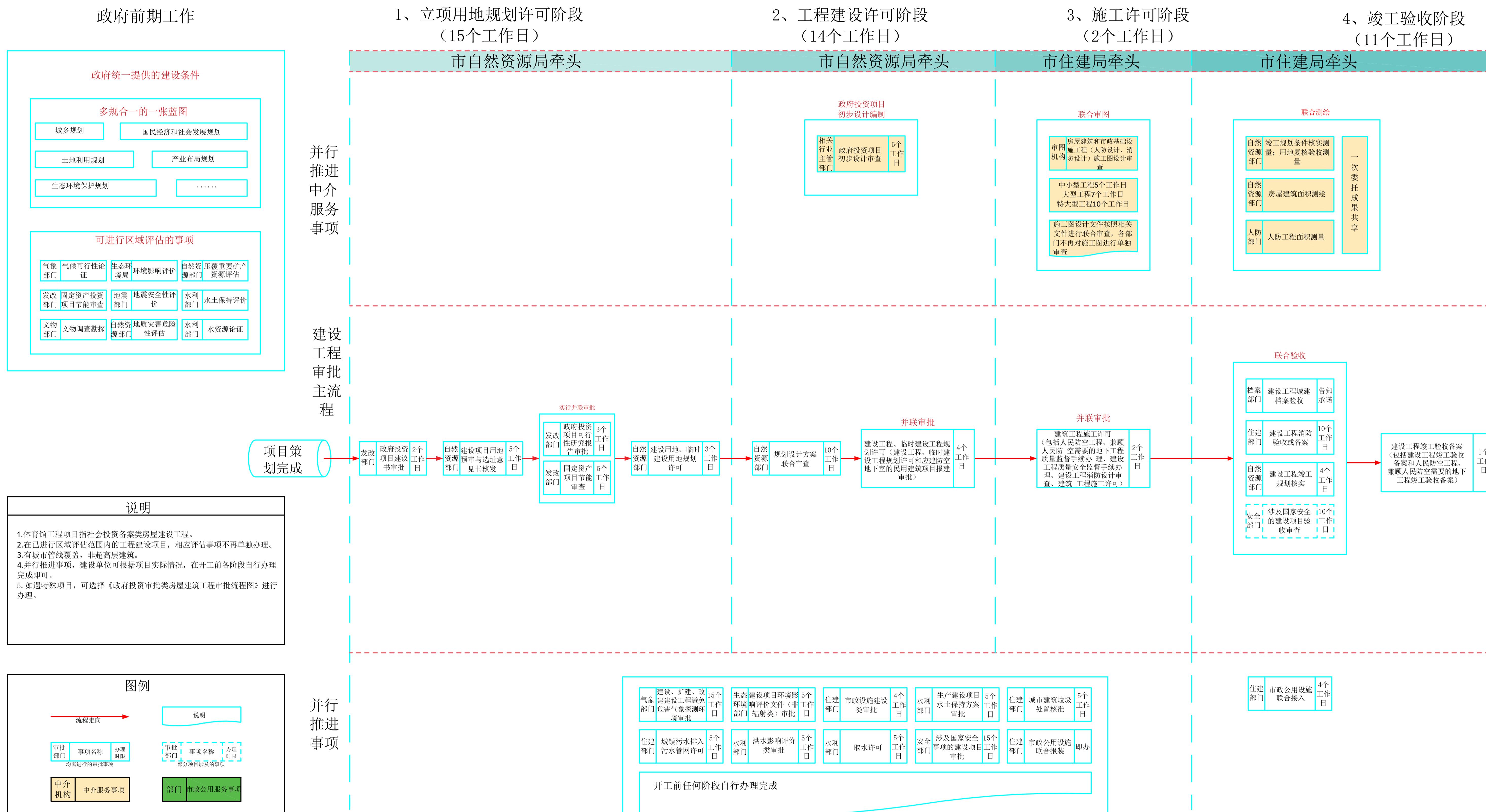
市政道路工程审批流程图(2023版)(试行)

主流程审批时限：22个工作日



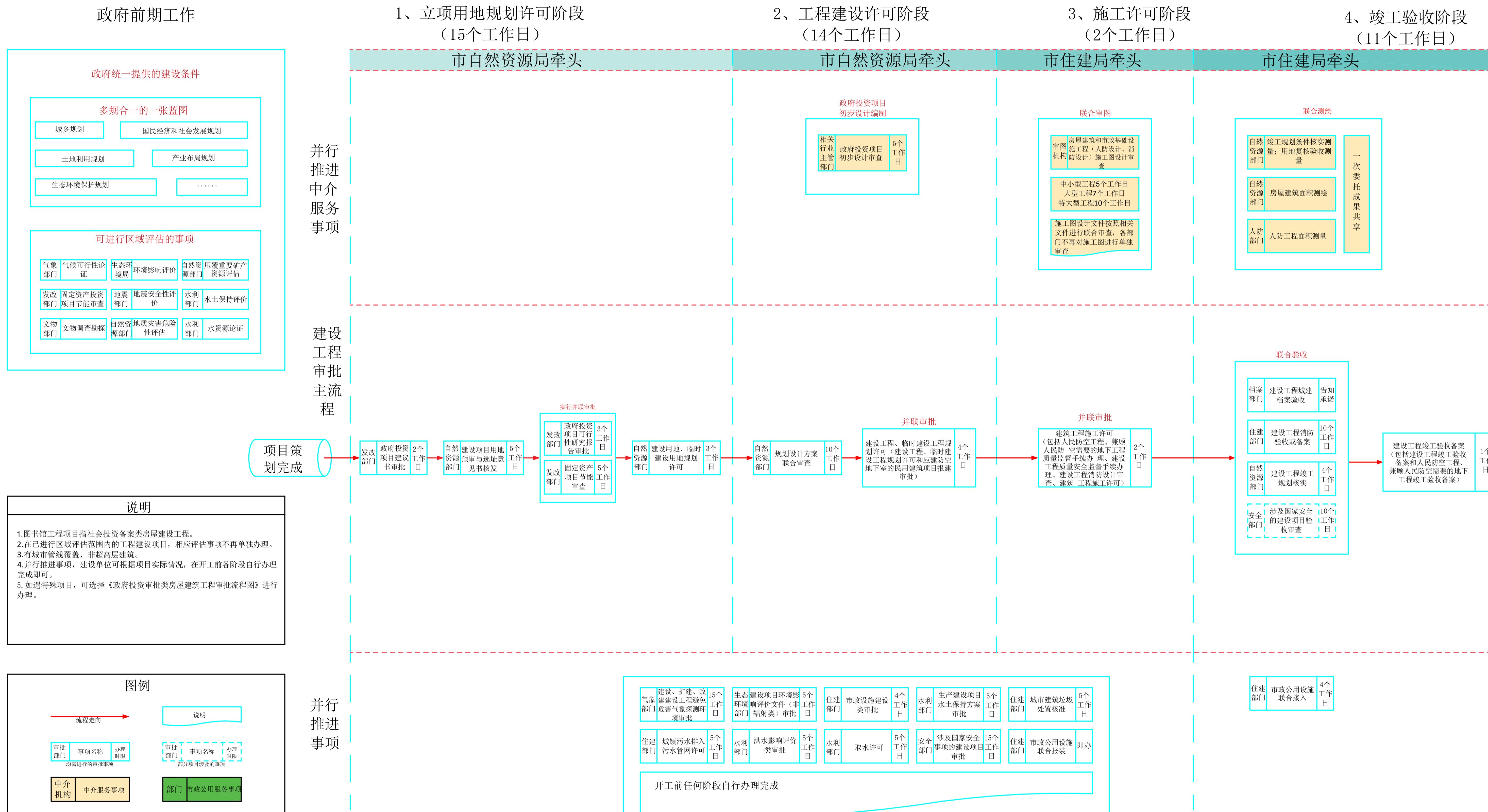
体育馆工程审批流程图(2023版)(试行)

主流程审批时限：42个工作日



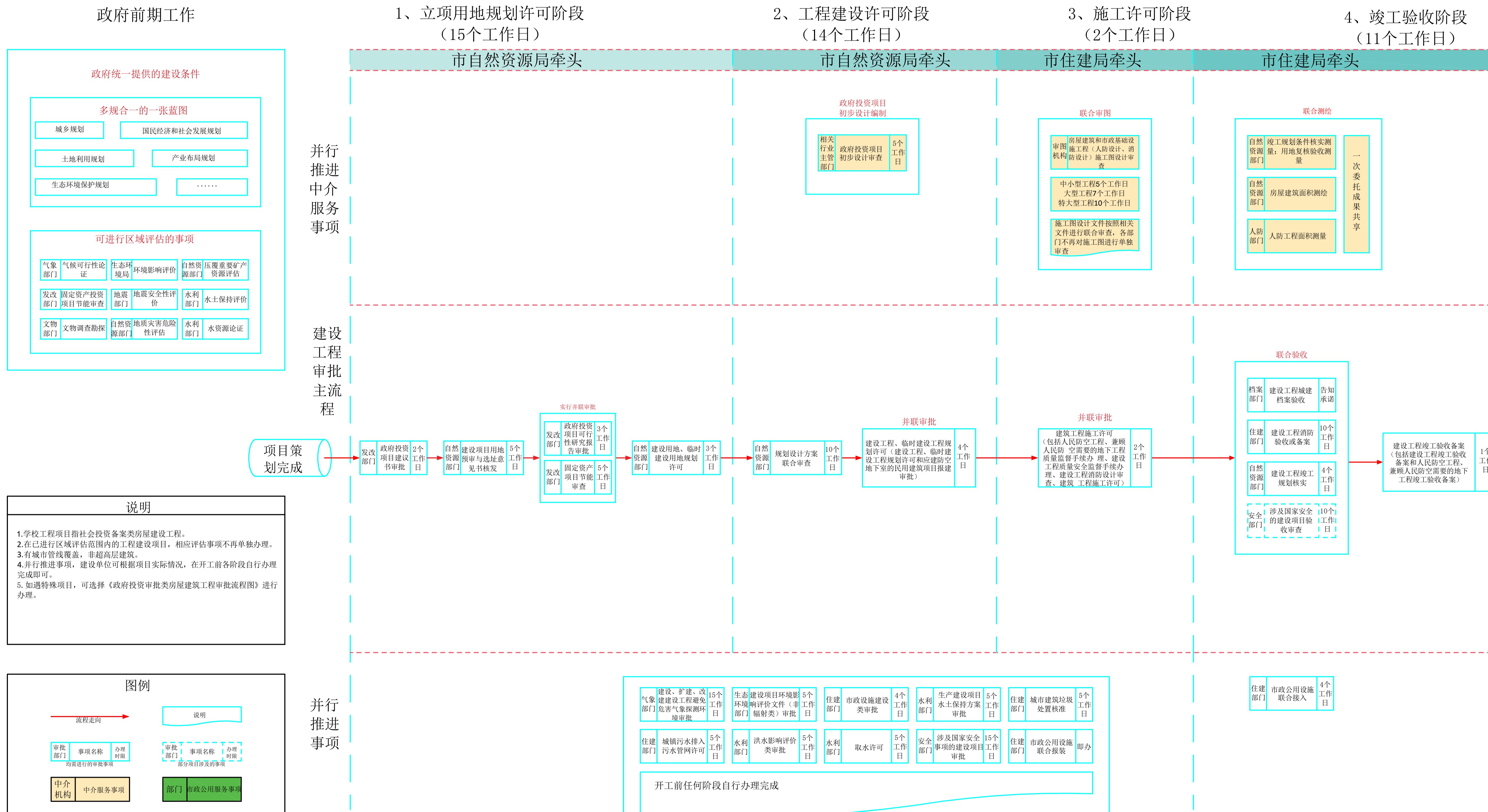
图书馆工程审批流程图(2023版)(试行)

主流程审批时限：42个工作日



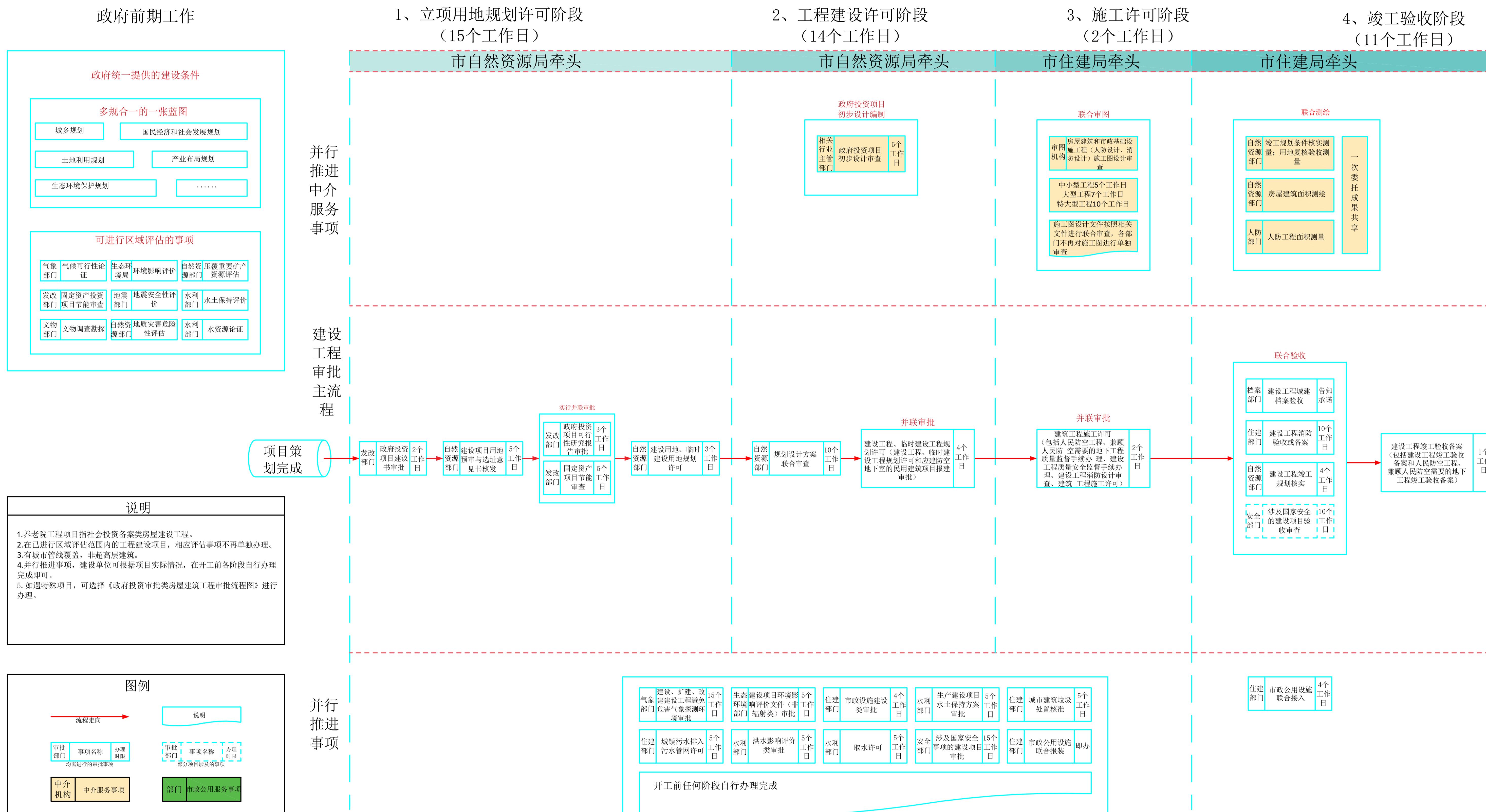
学校工程审批流程图(2023版)(试行)

主流程审批时限：42个工作日



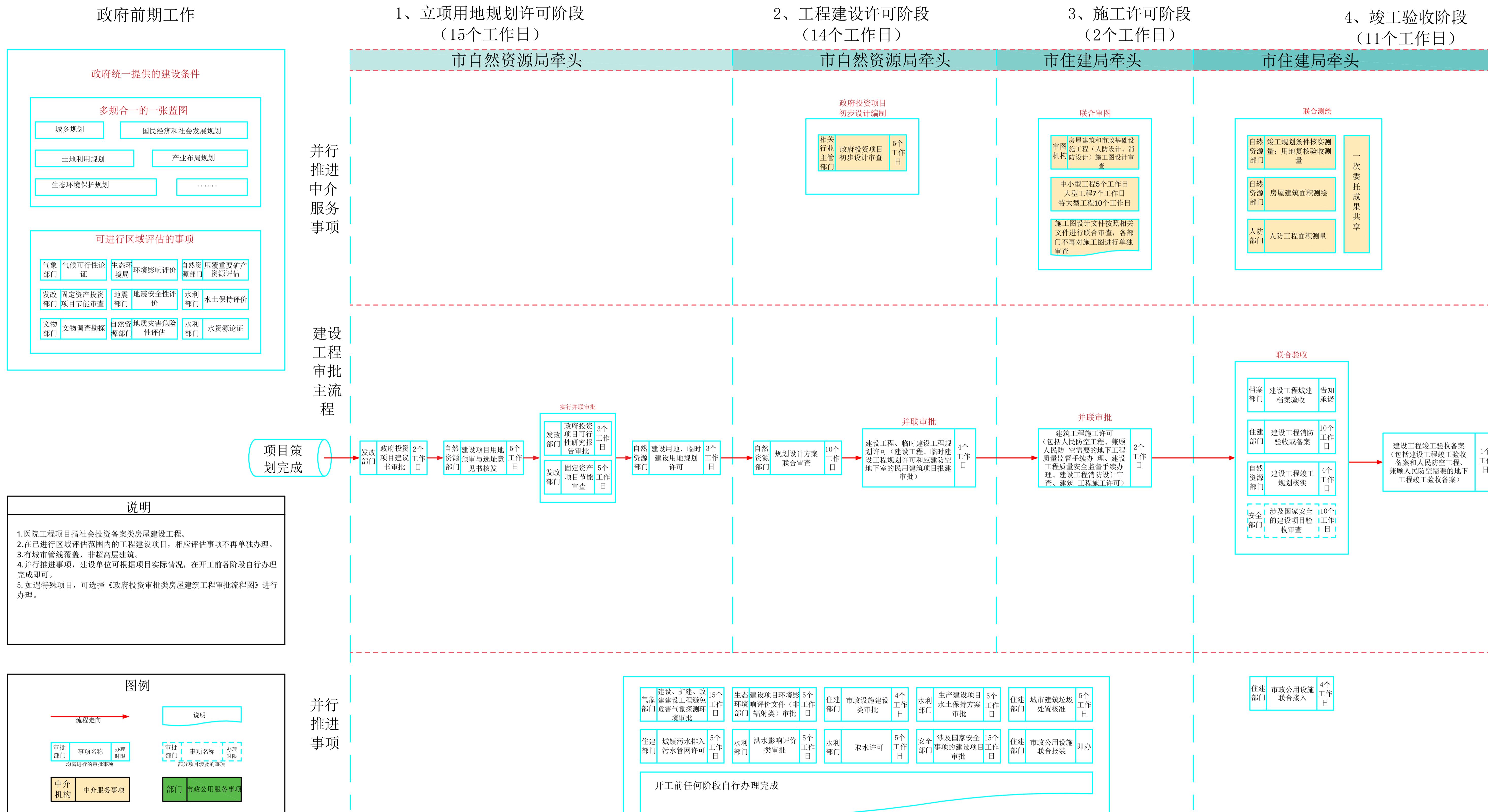
养老院工程审批流程图(2023版)(试行)

主流程审批时限：42个工作日



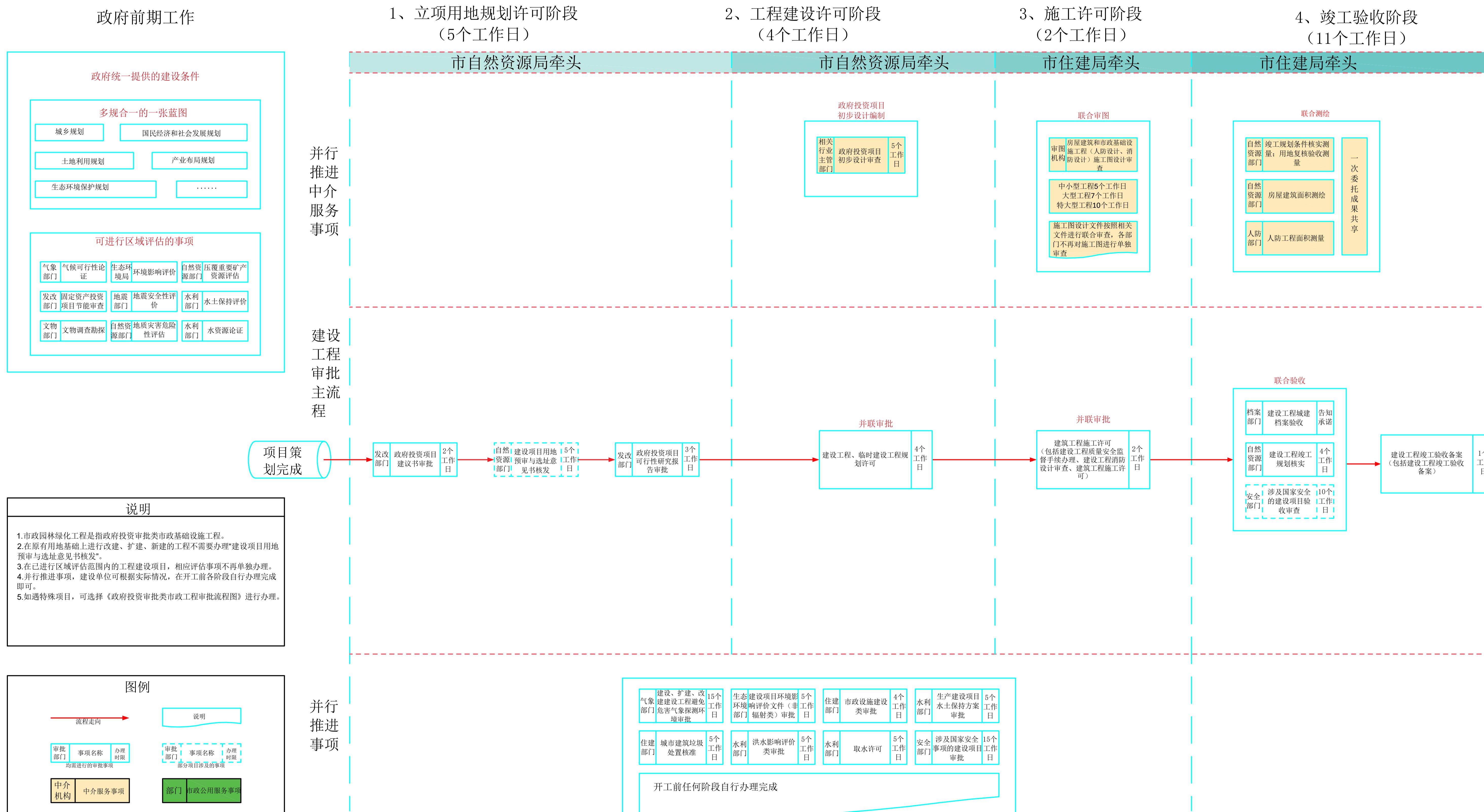
医院工程审批流程图(2023版)(试行)

主流程审批时限：42个工作日



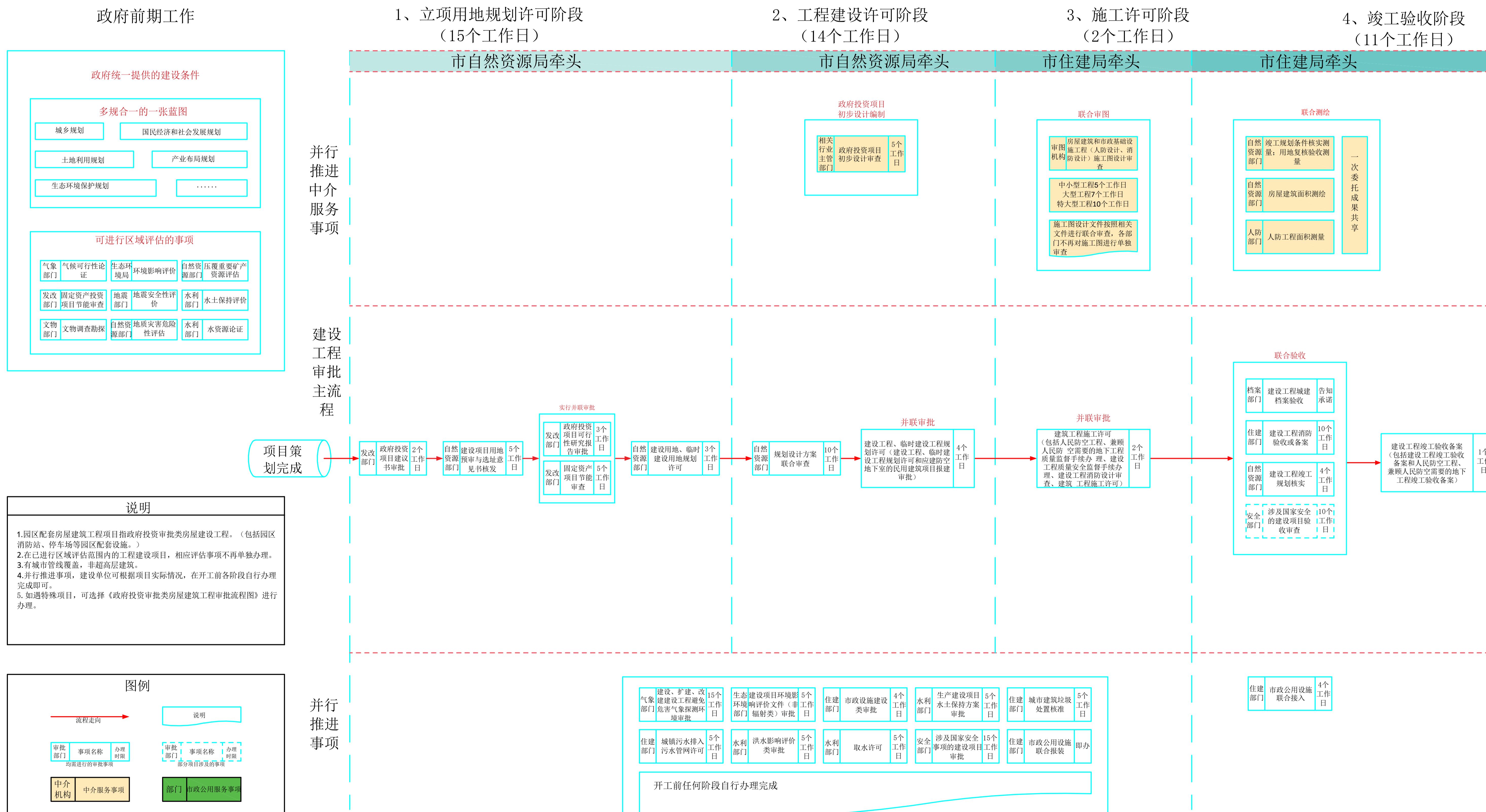
市政园林绿化工程审批流程图(2023版)(试行)

主流程审批时限：22个工作日



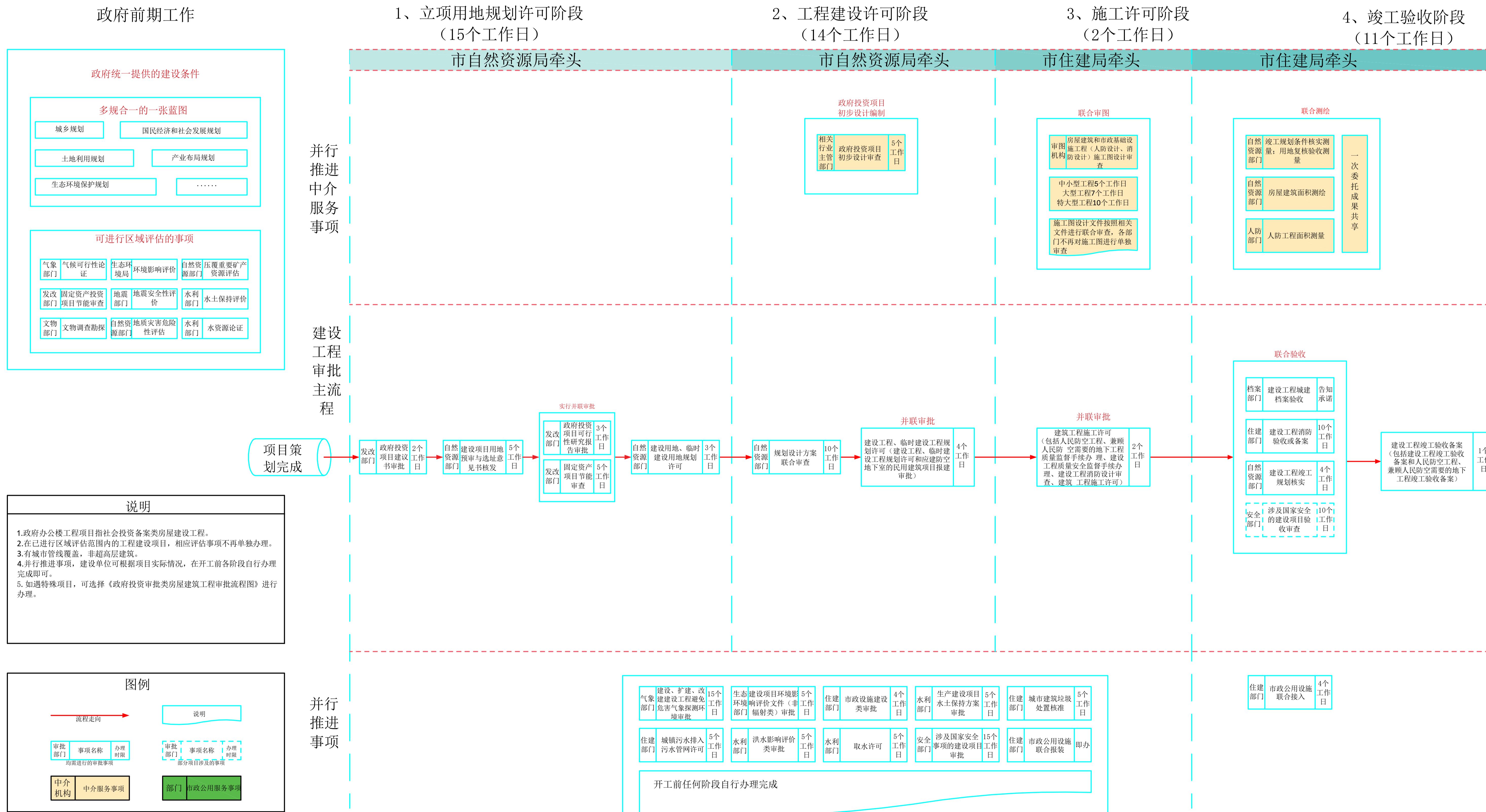
园区配套房屋建筑工程审批流程图(2023版)(试行)

主流程审批时限：42个工作日



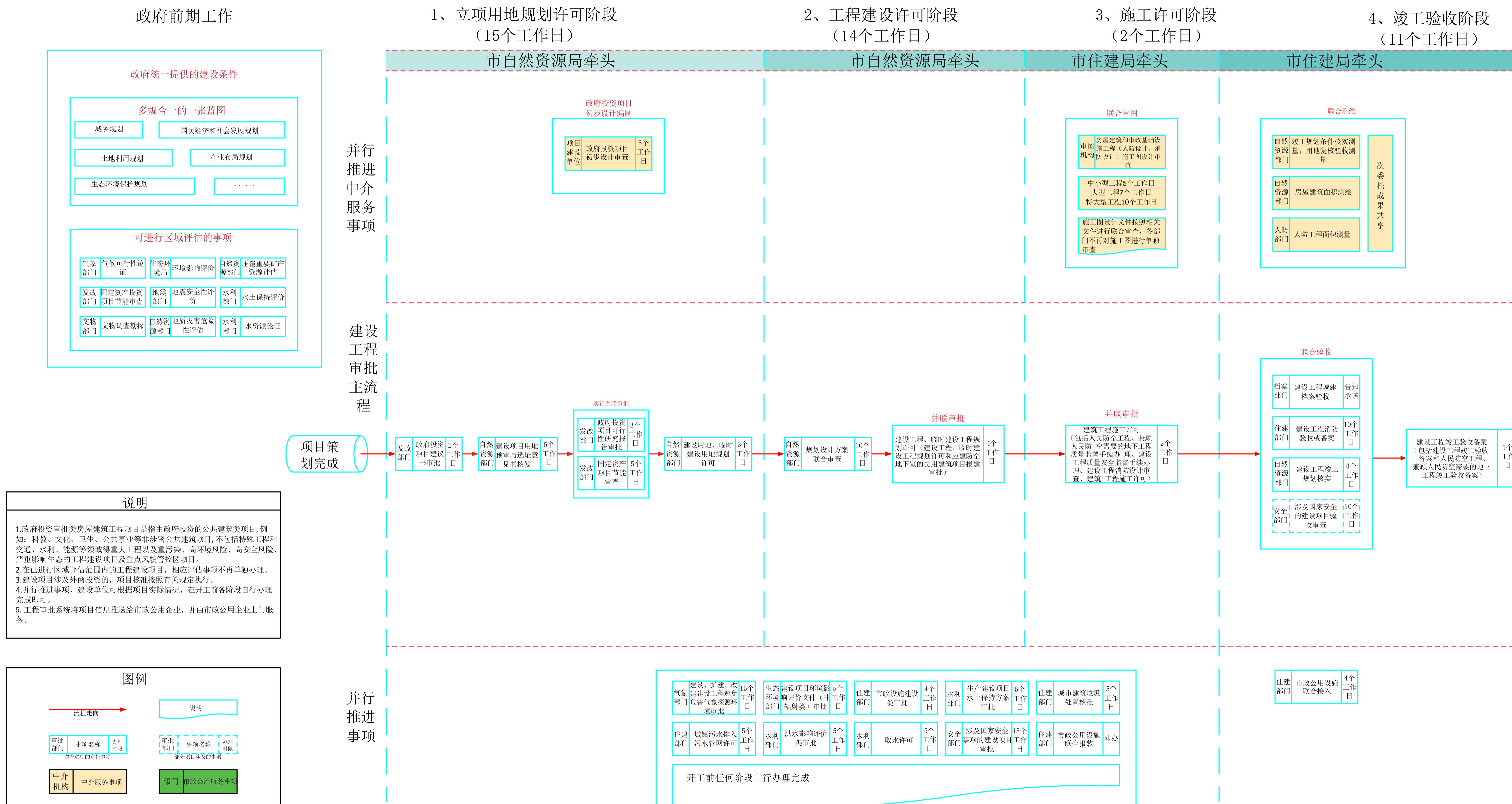
政府办公楼工程审批流程图(2023版)(试行)

主流程审批时限：42个工作日



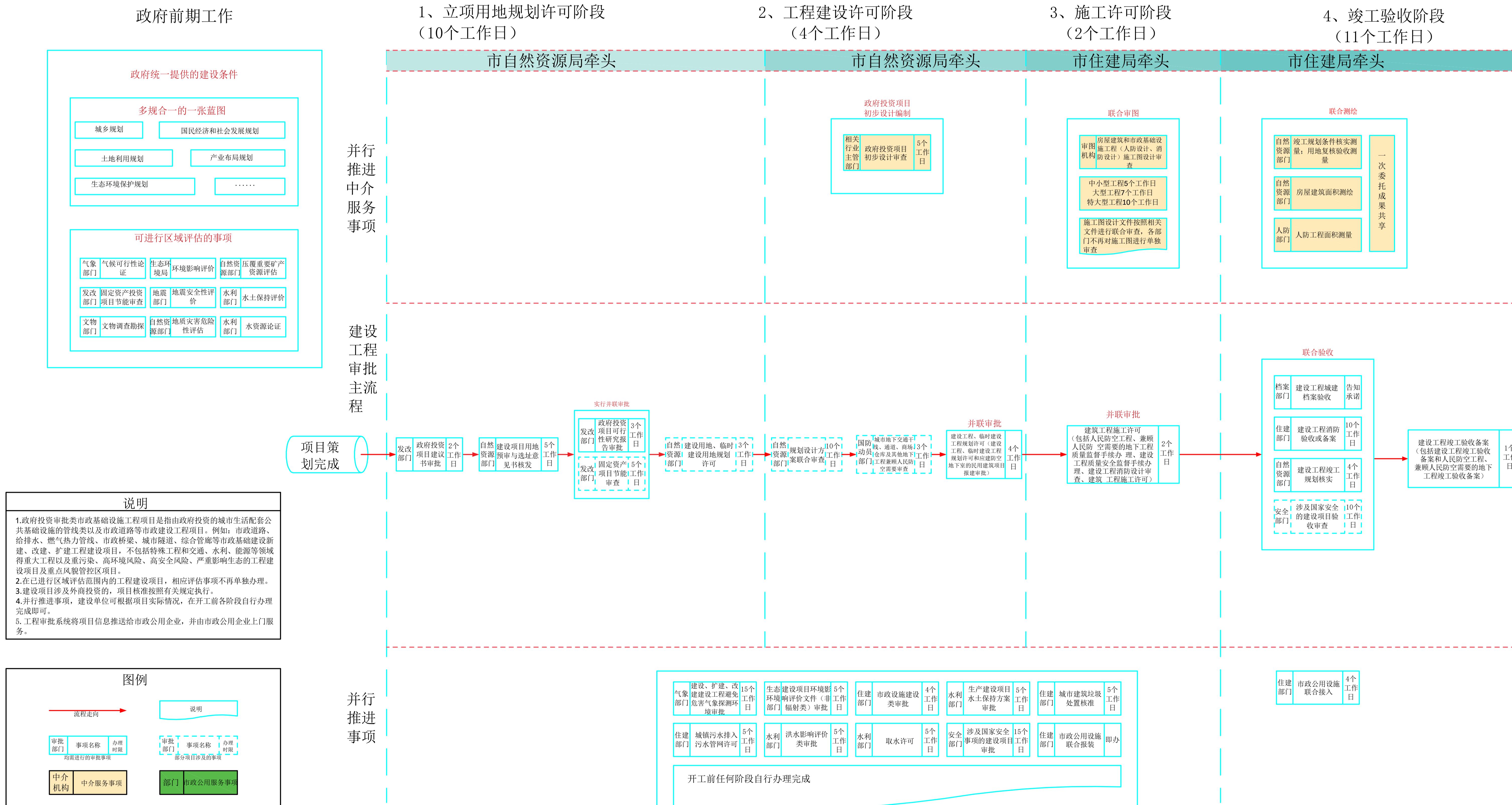
政府投资审批类房屋建筑工程审批流程图(2023版)(试行)

主流程审批时限：42个工作日



政府投资审批类市政基础设施工程审批流程图(2023版)(试行)

主流程审批时限: 27个工作日



住宅小区工程审批流程图(2023版)(试行)

主流程审批时限：31个工作日

